



## ประกาศเทศบาลตำบลท่าแร่

เรื่อง การยื่นแบบและชำระเงินค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง, ภาษีป้าย ประจำปี ประจําปีงบประมาณ ๒๕๖๘

เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง, ภาษีป้าย ในเขตเทศบาลตำบลท่าแร่ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ เกิดความสะดวก รวดเร็ว กำหนดให้ผู้ซึ่งเป็นเจ้าของที่ดิน และมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินต่างๆ ที่อยู่ในข่ายต้องเสียภาษีปรับแบบพิมพ์กรอกรายละเอียดลงในแบบพิมพ์และดำเนินการยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษีตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

๑. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้ผู้รับประเมินซึ่งเป็น “เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษีภายในเดือนเมษายน ของทุกปี” (เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินฯ ตามประกาศกระทรวงมหาดไทยให้ขยายเวลาการชำระภาษีอีกไปอีก ๒ เดือน เป็น เดือน มิถุนายน )

๒. ภาษีป้าย อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๒ หมวด ๒ และมาตรา ๑๙ หมวด ๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ ให้เจ้าของป้ายที่เข้าข่ายต้องเสียภาษีป้าย ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภป.๑) ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึง เดือนมีนาคม ของทุกปี และให้ชำระภาษีภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ที่ได้รับใบแจ้งการประเมิน (ภป.๓)

### เจ้าของป้ายตามมาตรา ๑๔ หมวด ๒

(๑) ติดตั้งหรือแสดงป้ายอันจะต้องเสียภาษีภายหลังเดือนมีนาคม

(๒) ติดตั้งหรือแสดงป้ายใหม่แทนป้ายเดิมและมีพื้นที่ ข้อความ ภาพ และเครื่องหมายอย่างเดียวกับป้ายเดิมที่ได้เสียภาษีป้ายแล้ว

(๓) เปลี่ยนแปลงแก้ไขพื้นที่ป้าย ข้อความ ภาพ หรือเครื่องหมายบางส่วนในป้ายที่ได้เสียภาษีป้ายแล้ว อันเป็นเหตุให้ต้องเสียภาษีป้ายเพิ่มขึ้น

ให้เจ้าของป้ายตาม (๑)(๒) หรือ(๓) ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ติดตั้งหรือแสดงป้าย หรือนับแต่วันเปลี่ยนแปลงแก้ไขข้อความ ภาพ หรือเครื่องหมายในป้ายเดิม แล้วแต่กรณี

จึงประกาศมาเพื่อให้ผู้ซึ่งเป็นเจ้าของที่ดิน และมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินสิ่งปลูกสร้าง เจ้าของป้าย ที่อยู่ในข่ายต้องชำระภาษี ที่ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลท่าแร่ ทราบโดยทั่วกัน และขอความร่วมมือจากทุกท่าน ให้ยื่นแบบแสดงรายการ และชำระภาษีภายในกำหนดเวลาดังกล่าวได้ ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลท่าแร่ ในวันเวลาราชการ หากพ้นระยะเวลาที่กำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่มตามกฎหมายต่อไป

ประกาศ ณ วันที่ ๘ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายพงษ์ศักดิ์ ศรีวรรณกุล)

นายกเทศมนตรีตำบลท่าแร่

“อยู่สกล รักสกล ทำเพื่อสกลนคร”



# ประชาสัมพันธ์

## ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปี  
**2568**

### ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือน มกราคม 2568

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ภายในเดือน เมษายน 2568

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือน เมษายน 2568

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือน มิถุนายน 2568

ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน - สิงหาคม 2568

**เบี้ยปรับ :** ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเดือน ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน  
**เงินเพิ่ม :** ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อาศัยทรัพย์สินและขายทอดตลาด ระวังการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่  
งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบล ท่าแร่  
โทร. 042-751213

### ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) มกราคม - มีนาคม 2568

ระยะเวลาการชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน

ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย

ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ให้ยื่นแบบฯและชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง

### อัตราภาษีป้ายใหม่ (บาท/500 ตร.ชม.)

#### ประเภท 1

##### อักษรไทยล้วน

- (ก) ข้อความ **เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้** 10
- (ข) ข้อความ **ไม่** เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5

#### ประเภท 2

##### อักษรไทยปนกับ

##### ต่างประเทศ/ภาพ/

##### เครื่องหมายอื่น

- (ก) ข้อความ **เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้** 52
- (ข) ข้อความ **ไม่** เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26

#### ประเภท 3

##### ไม่มีอักษรไทย/

##### อักษรไทยอยู่ใต้/

##### ต่ำกว่าต่างประเทศ

- (ก) ข้อความ **เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้** 52
- (ข) ข้อความ **ไม่** เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50